

Referat bestyrelsesmøde	Afdeling 370-0	Lejerbo Næstved
Dato og tid: 11.12.24	Deltagere: Ole, Kith, Anita L og Anita T.	
Sted: Fælleshuset	Fraværende: Aksel, Heidi	
Mødeleder: Kith	Ulovligt fravær: Åsa	
Referent: Anita L		

	Tid	Ansvarlig	Dagsorden	Orientering, drøftelse eller beslutning (skriv det gældende)
1.		Kith	Valg af mødeleder	Kith
2.			Valg af referent	Anita L
3			Godkende dagsorden	Dagsorden godkendt
4.			Nyt fra formanden	Formanden informerer kort om: Legepladsen Nøglebrikker Al information til gårdmænd via formand ved sygdom via næstformand. Teambuilding d. 10.01.2025 i fælleshuset. Der kommer meget ros fra beboerne både til bestyrelse og frivilligteam. Frivilligteamet kan ikke lave yderligere arrangementer pt. på grund af manglende hænder. Det foreslås, at Kim og Tim inviteres til næstkommende bestyrelsesmøde.
5.			Nyt fra kassereren	Vi har en sund økonomi i beboerkassen.
6.			Meddelelse til/fra lokalinspektør/ejendoms kontor	Vi har drøftet konto 119, der er begrænsede midler til

			(Kan fx være budgetkontrol, diverse driftstemner, status på forbedringer eller større vedligeholdelsessager)	beboeraktiviteter i 2024/2025 og 2025/2026. Vi fortsætter drøftelserne på næste møde.
			Sager til drøftelse og beslutning	
			a. kurser	Relevante kurser kan godkendes. Tilmelding til kurser via formanden.
			b. banko	Banko bliver lukket ned pga. manglende opbakning og tilslutning.
			c. forretningsordenen	Forretningsordenen gennemgås. Godkendes med opdaterede ændringer.
			d. telefon	Der anskaffes ikke mobiltelefon på nuværende tidspunkt.
			e. mobilepay	Bestyrelsen opretter en mobilepay, der aktiveres fra januar 2026. Der laves et særskilt budget.
			f. fælleshuset	Bestyrelsen imødekommer ønske om spotlys ved dart. – forpersonen sørger for iværksættelse. Der bestilles nye gryder til køkkenet. Der godkendes indkøb af projektor til max 2000 kr.
			g. trailerparkering	Bestyrelsen vil gerne imødekomme beboernes ønske om trailerparkering. Der er problemer på

				Alfehøjvej med trailerparkering på græsset. Derfor ser vi gerne at arbejdet med udvidelsen af trailerpladsen iværksættes snarest. Forpersonen kontakter varmemester.
			(Kan fx være beboerhenvendelser, aktiviteter i afdelingen, fælleshus)	
7.			Næste møde (evt. udskydelser af punkter)	
8.			Evt.	